

Situation in der Pfarrei St. Medardus 02/2019

Gemäß Beschluss des Kirchenvorstandes soll eine Festlegung für einen Kirchenstandort bis Ende Juni 2019 erfolgen.

Sachausschuss „Pastorales Konzept“

Der Sachausschuss fragt im Februar 2019 die in den Gemeinden tätigen Gruppen und Gruppierungen ab, welche Räumlichkeiten sie benötigen und wie diese ausgestattet sein sollen.

Sachausschuss „Nachnutzung / Denkmalschutz“

Eine erste Analyse der in den Denkfabriken formulierten Anforderungen an den einen Standort der Pfarrei ergibt, dass sich diese an beiden Standorten – Maria Königin bzw. St. Joseph und Medardus – erfüllen lassen. Selbst nach Auswertung der Fragebogenaktion des Sachausschusses „Pastorales Konzept“ werden nur graduelle Unterschiede erwartet.

Beiden Ausschüssen ist klar, dass bei einer Entscheidung für einen einzigen Standort dort erhöhte Aufwendungen für An- und Umbauten anfallen werden.

Die Entscheidung für einen Standort lässt sich also zurzeit und höchstwahrscheinlich auch in Zukunft nicht rational begründen. Bischof Dr. Overbeck empfiehlt im Schreiben vom 27.07.2018, *„einen strukturierten und transparenten Prozess vorzusehen und dafür ausreichend Zeit einzuplanen. Angesichts der Bedeutung der Standortentscheidung ist [ihm] an einer gut begründeten und von einem breiten Konsens getragenen Entscheidung gelegen.“*

Aus unserer Sicht werden sich auch bei einer Verschiebung des Entscheidungstermins keine weiteren rationalen Gründe für einen Standort ergeben. Daher kann die Entscheidung nicht „gut begründet“ sein. Des Weiteren kann man bei einer unbegründeten Entscheidung keinen „breiten Konsens“ erwarten.

Wir schlagen daher folgende Entscheidung vor:

Die beiden Standorte Maria Königin sowie St. Joseph und Medardus bleiben bis auf Weiteres erhalten. Die Finanzierung ist über das Jahr 2030 hinaus gesichert. Es ist in den Gemeinden von einem breiten Konsens auszugehen, da die Räumlichkeiten mit Sicherheit ausreichend sind, um allen Gruppen und Gruppierungen mengenmäßig zu entsprechen.

Damit sind jedoch entgegen dem Votum der Pfarrei für zwei Kirchen und Gemeindehäuser Rücklagen zu bilden. Dieses führt zwischenzeitlich zu einem geringen Defizit im Pfarrhaushalt. Dem gegenüber stehen Verkäufe für die Liegenschaften St. Hedwig, St. Petrus und Paulus sowie weiterer Immobilien an. Deren Erlöse können für den Haushaltsausgleich sowie Renovierungen an beiden Standorte verwendet werden. Kumuliert erwirtschaftet die Pfarrei bis 2030 unter Berücksichtigung der erwarteten Personaleinsparungen sogar einen Überschuss, ohne auf die Verkaufserlöse zurückgreifen zu müssen.

Kostenplanung Gesamtpfarrei St. Medardus von 2017 - 2030

Ausgabenseite

Objekt Nr	Gemeinde	Objekt	Kosten in 2017 mit <u>allen</u> Kirchen	Kosten in 2018 mit <u>allen</u> Kirchen	Kosten in 2019 mit 2 Kirchen	Kosten in 2020 mit 2 Kirchen	Kosten in 2021 mit 2 Kirchen	Kosten in 2022 mit 2 Kirchen	Kosten in 2023 mit 2 Kirchen
		Investitionsrücklage f. pfarr. ge. Imo.	16.012	16.012	16.012	16.012	16.012	16.012	16.012
633010	St. J.u. M.	Kirche	70.101	71.643	73.185	74.727	76.269	77.811	79.353
633020	MK	Kirche	33.586	34.357	35.128	35.899	36.671	37.442	38.213
633030	St. Petrus und Paulus	Kirche	35.726	36.610					
633040	St. Paulus Brügge	Kirche	43.713	44.646					
633121	St. Hedwig	Kirche	30.126	30.757					
635010	St. J. u. M.	Gemeindezentrum	19.535	19.922	20.309	20.696	21.084	21.471	21.858
635020	MK	Gemeindezentrum mit KITA	51.258	52.599	53.941	55.282	56.623	57.965	59.306
635030	Petrus u. Paulus	Gemeindezentrum	8.385	8.524					
631000	Grundstücke	Grundbesitzabgaben	5.000	5.082	5.164	5.246	5.329	5.411	5.493
		Summe	313.442	320.153	203.740	207.864	211.987	216.111	220.235

20000	Verw. J. u. M.		103.595	106.340	109.085	111.829	114.574	117.319	120.064
	davon Personalkost.:		83.455	85.885	88.315	90.745	93.174	95.604	98.034
130000	Seelsorge St. J. u. M		46.250	47.020	47.789	48.559	49.329	50.098	50.868
131000	Pfarrentwicklungsproj.	PEP	0	0	0	0	0	0	0
180000	Gottesdienst J. u. M		150.491	156.406	162.320	168.235	174.149	180.064	185.979
	davon Personalkost.:		160.885	165.569	170.254	174.938	179.623	184.307	188.991
380000	Bücherei		1.000	1.016	1.033	1.049	1.066	1.082	1.099
	Summe		301.336	310.782	320.227	329.673	339.118	348.564	358.009
	Gesamtkosten		614.778	630.934	523.967	537.536	551.106	564.675	578.244

Einnahmenseite

Objekt Nr.	Gemeinde / Objekt	Einnahmen 2017	Einnahmen 2018	Einnahmen 2019	Einnahmen 2020	Einnahmen 2021	Einnahmen 2022	Einnahmen 2023
1	Planzuweisung Instandhaltung	75.197	75.197	75.197	75.197	75.197	75.197	75.197
610000	Zuweisungen Bistum	383.300	380.671	378.042	375.413	372.784	370.155	367.526
632000	Erbbaurechte St. Medardus	26.800	27.405	28.011	28.616	29.221	29.827	30.432
634010	Pfarrhaus St. J. u. M.	3.735	3.888	4.042	4.195	4.349	4.502	4.655
634020	Pfarrhaus MK	15.734	16.342	16.950	17.558	18.167	18.775	19.383
634021	Pfarrhaus Altenaerstr. St. Hedwig	-2.044	-2.034					
634030	Pfarrhaus Honselerstr. 68 Petrus u. Paulus	-16.550	-17.110					
634040	Pfarrhaus Parkstr. 245 St. Paulus	-5.057	-5.281					
634110	Kaplanei Paulinenstr. St. J. u. M.	7.925	8.135	8.346	8.556	8.766	8.977	9.187
636020	KITA MK	6.000	6.260	6.521	6.781	7.041	7.302	7.562
660000	Stiftungen / Kapital	768	768	768	768	768	768	768
863020	WKI / KITA Opendahl	2.400	2.467	2.533	2.600	2.667	2.733	2.800
863601	KITA Hüttenberg	0	0	0	0	0	0	0
863604	KITA Obere Schlämke, Brügge	0	0	0	0	0	0	0
	Gesamteinnahmen	498.208	496.709	520.409	519.685	518.960	518.235	517.510

Ergebniss

ohne Personaleinsparung		ausgeglichen	ausgeglichen	-25.000	-17.851	-32.146	-46.440	-60.734
mit Personaleinsparung	%	0	0	0	0	5	10	15
	€	0	0	0	31.363	58.045	57.477	59.989
	tot.	ausgeglichen	ausgeglichen	-25.000	13.512	25.899	11.037	-745
ohne KiTa St. Rita ¹⁾				-13.200	25.312	37.699	22.837	11.055

Kostenplanung Gesamtpfarrei St. Medardus von 2017 - 2030

Ausgabenseite

Objekt Nr	Gemeinde	Objekt	Kosten in 2024 mit 2 Kirchen	Kosten in 2025 mit 2 Kirchen	Kosten in 2026 mit 2 Kirchen	Kosten in 2027 mit 2 Kirchen	Kosten in 2028 mit 2 Kirchen	Kosten in 2029 mit 2 Kirchen	Kosten in 2030 mit 2 Kirchen
		Investitionsrücklage f. pfarr. ge. Imo.	16.012	16.012	16.012	16.012	16.012	16.012	16.012
633010	St. J.u. M.	Kirche	80.896	82.438	83.980	85.522	87.064	88.606	90.148
633020	MK	Kirche	38.984	39.755	40.526	41.298	42.069	42.840	43.611
633030	St. Petrus und Paulus	Kirche							
633040	St. Paulus Brügge	Kirche							
633121	St. Hedwig	Kirche							
635010	St. J. u. M.	Gemeindezentrum	22.245	22.632	23.019	23.407	23.794	24.181	24.568
635020	MK	Gemeindezentrum mit KITA	60.647	61.988	63.330	64.671	66.012	67.354	68.695
635030	Petrus u. Paulus	Gemeindezentrum							
631000	Grundstücke	Grundbesitzabgaben	5.575	5.657	5.739	5.822	5.904	5.986	6.068
		Summe	224.359	228.483	232.607	236.730	240.854	244.978	249.102

20000	Verw. J. u. M.		122.808	125.553	128.298	131.043	133.787	136.532	139.277
	davon Personalkost.:		100.464	102.894	105.324	107.753	110.183	112.613	115.043
130000	Seelsorge St. J. u. M		51.638	52.408	53.177	53.947	54.717	55.486	56.256
131000	Pfarrereientwicklungsp.	PEP	0	0	0	0	0	0	0
180000	Gottesdienst J. u. M		191.893	197.808	203.723	209.637	215.552	221.466	227.381
	davon Personalkost.:		193.676	198.360	203.044	207.729	212.413	217.098	221.782
380000	Bücherei		1.115	1.132	1.148	1.165	1.181	1.198	1.214
	Summe		367.455	376.900	386.346	395.791	405.237	414.682	424.128
	Gesamtkosten		591.814	605.383	618.952	632.522	646.091	659.661	673.230

Einnahmenseite

Objekt Nr.	Gemeinde / Objekt	Einnahmen 2024	Einnahmen 2025	Einnahmen 2026	Einnahmen 2027	Einnahmen 2028	Einnahmen 2029	Einnahmen 2030
1	Planzuweisung Instandhaltung	75.197	75.197	75.197	75.197	75.197	75.197	75.197
610000	Zuweisungen Bistum	364.898	362.269	359.640	357.011	354.382	351.753	349.124
632000	Erbbaurechte St. Medardus	31.037	31.642	32.248	32.853	33.458	34.064	34.669
634010	Pfarrhaus St. J. u. M.	4.809	4.962	5.115	5.269	5.422	5.576	5.729
634020	Pfarrhaus MK	19.991	20.599	21.207	21.816	22.424	23.032	23.640
634021	Pfarrhaus Altenaerstr. St. Hedwig							
634030	Pfarrhaus Honselerstr. 68 Petrus u. Paulus							
634040	Pfarrhaus Parkstr. 245 St. Paulus							
634110	Kaplanei Paulinenstr. St. J. u. M.	9.397	9.607	9.818	10.028	10.238	10.449	10.659
636020	KITA MK	7.822	8.082	8.343	8.603	8.863	9.124	9.384
660000	Stiftungen / Kapital	768	768	768	768	768	768	768
863020	WKI / KITA Olpendahl	2.867	2.934	3.000	3.067	3.134	3.200	3.267
863601	KITA Hüttenberg	0	0	0	0	0	0	0
863604	KITA Obere Schlämke, Brügge	0	0	0	0	0	0	0
	Gesamteinnahmen	516.786	516.061	515.336	514.611	513.887	513.162	512.437

Ergebniss

ohne Personaleinsparung		-75.028	-89.322	-103.616	-117.911	-132.205	-146.499	-160.793
mit Personaleinsparung	%	20	25	30	35	40	45	50
	€	62.501	76.754	91.006	123.571	156.136	159.965	163.000
	tot.	-12.527	-12.568	-12.610	5.660	23.931	13.466	2.207
ohne KiTa St. Rita ¹⁾		-727	-768	-810	17.460	35.731	25.266	14.007

*) Der Haushalt enthält 100% Rücklagen für die KiTa St. Rita für "Vorsorge Instandhaltung". Der Zweckverband beteiligt sich jedoch direkt mit 50% an den Instandhaltungskosten, so dass der Anteil des Zweckverbands an den Rücklagen aus dem Haushalt

Jahr	Ergebnis			Ergebnis kumuliert		
	ohne	mit	ohne	ohne	mit	ohne
	Personaleinsparung		Kita St. Rita	Personaleinsparung		Kita St. Rita
2019	-25.000	-25.000	-13.200	-25.000	-25.000	-13.200
2020	-17.851	13.512	25.312	-42.851	-11.488	12.112
2021	-32.146	25.899	37.699	-74.997	14.411	49.811
2022	-46.440	11.037	22.837	-121.437	25.448	72.648
2023	-60.734	-745	11.055	-182.171	24.703	83.703
2024	-75.028	-12.527	-727	-257.199	12.176	82.976
2025	-89.322	-12.568	-768	-346.521	-392	82.208
2026	-103.616	-12.610	-810	-450.137	-13.002	81.398
2027	-117.911	5.660	17.460	-568.048	-7.342	98.858
2028	-132.205	23.931	35.731	-700.253	16.589	134.589
2029	-146.499	13.466	25.266	-846.752	30.055	159.855
2030	-160.793	2.207	14.007	-1.007.545	32.262	173.862

Die Entscheidung für zwei Standorte hat darüber hinaus weitere Vorteile:

- die Wege von St. Hedwig und St. Paulus nach Maria Königin sind kürzer als zu einem zentralen Standort St. Joseph und Medardus
- die Wege von St. Petrus und Paulus nach St. Joseph und Medardus sind kürzer als zu einem zentralen Standort Maria Königin
- Busverbindungen aus den westlichen Stadtteilen nach Maria Königin und den östlichen Stadtteilen nach St. Joseph und Medardus bestehen bereits
- es gibt zwei Kirchen als Zentren für das geistliche Leben, es muss zumindest für einen großen Standort kein Ausweichort gefunden werden
- zwei Gemeinden anstelle von einer bleiben in ihrer Kirche „beheimatet“
- der verdeckte Kampf zwischen den Gemeinden hat ein Ende.

Auch die Frage der zur Verfügung stehenden Priester wird durch diese Entscheidung nicht beeinflusst. Das Angebot von Heiligen Messen und Wortgottesdiensten richtet sich nach der Anzahl der Besucher und nicht der Kirchen.

Das christliche Leben in den drei weiteren Standorten

Für die beiden Standorte St. Petrus und Paulus sowie St. Hedwig werden zur Zeit Verkaufsverhandlungen geführt.

Es wird erwartet, dass in **St. Petrus und Paulus** die Krypta sowie Versammlungsräume auch in Zukunft von der Pfarrei St. Medardus genutzt werden können. In diesem Fall ist eine kontinuierliche Gemeindegemeinschaft auch in Zukunft sichergestellt.

Für die Gemeindegemeinschaft in **St. Hedwig** sind noch keine alternativen Räumlichkeiten bekannt. Ggf. ist ein Zusammenschluss mit Maria Königin denkbar, ebenfalls möglich ist eine Zusammenarbeit mit der evangelischen Gemeinde in Oberrahmede.

Für die Kirche und die Gebäude **St. Paulus**, Brügge sind noch keine Folgenutzungen bekannt. Es wird vorgeschlagen, die Kirche sukzessive zu einem Kolumbarium umzubauen. Hierbei könnte zunächst der hintere Teil umgenutzt werden, während im vorderen Teil und dem Altarraum weiterhin Heilige Messen gelesen werden können, auch und insbesondere bei Urnenbeisetzungen. Der Gemeindesaal könnte – auf einen neueren Stand gebracht – von den Trauergemeinschaften genutzt werden. Die hierdurch erzeugten Einnahmen sichern die notwendigen Rücklagen (ca. 50.000 €/a) zu einem großen Teil ab. Dazu könnte auch die Umwandlung der Büroräume in eine kleine Wohnung beitragen.

Die Nutzung der Kirche als Kolumbarium würde eine gute Ergänzung zum katholischen Friedhof Brügge darstellen. Darüber hinaus wird dem größer werdenden Trend zur Urnenbestattung in Lüdenscheid Rechnung getragen.

Für die Zeit, ab der die Kirche vollständig als Kolumbarium genutzt wird, ist im Bedarfsfall eine Zusammenarbeit mit der evangelischen Kirchengemeinde Brügge anzustreben.

**Fokussieren wir unsere Zeit und Ressourcen nicht auf Steine,
sondern auf das Leben in den Steinen!**

**Richten wir unsere Anstrengungen auf die Schaffung einer
lebendigen Gemeinde St. Medardus.**

**St. Medardus ist nicht in einem Brexit gefangen und hat auch keine Mauer versprochen.
St. Medardus kann sein abgegebenes Votum revidieren, wenn es ordentlich begründet und finanzierbar ist.**